

	<b>GOBERNACIÓN</b> DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	Fecha de Aprobación: 28-02-2017	Código: FO-AP-GJ-38
	<b>ACTA DE INICIO</b>	Versión: 0	Página: 1 de 1

**ACTA DE INICIO**

<b>FECHA DE INICIO</b>	Dos (2) de diciembre de 2022	<b>NÚMERO CONTRATO</b>	<b>DEL</b>	CI-SPL-006-2022	
<b>OBJETO</b>					
EL DEPARTAMENTO entrega a título de uso compatible para el desarrollo de la actividad de aprovechamiento económico del espacio Público y EL CONTRATISTA recibe en la misma forma, la zona de espacio público conformado en 23.73 mts <sup>2</sup> , ubicada e individualizada de la siguiente forma: local ubicado en la peatonal Spratt Bight, establecimiento de comercio HOTEL PORTOBELO BEACH, de conformidad a la Resolución No. 7437 del veintisiete (27) de julio de 2022.					
<b>CONTRATISTA</b>	<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>			
<b>HOTELES PORTOBELO SAI S.A.S</b>	NIT 900526198-2	CARLOS MENDES RIBEIRO JUNIOR, identificado con cédula de ciudadanía 1123638749 expedida en San Andrés			
<b>GARANTÍA</b>					
<b>NUMERO DE PÓLIZA</b>	<b>ASEGURADORA</b>	<b>RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE POLIZA</b>			
No.3002676, de fecha veinticinco (25) de noviembre de 2022	LA PREVISORA S.A. DE COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. 11251 de fecha dos (2) de diciembre de 2022			
<b>SUPERVISIÓN</b>	<b>DEPENDENCIA</b>	<b>NOMBRE DEL FUNCIONARIO</b>			
	Secretaría de Planeación	Angélica Hernández Vásquez			
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>	<b>CETRIFICADO DE DISPONIBILIDAD- CDP</b>	<b>REGISTRO PRESUPUESTAL</b>			
VEINTICUATRO (24) MESES	No aplica	No aplica			
<b>VALOR DEL CONTRATO</b>	ONCE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$11.390.400.00) MONEDA LEGAL COLOMBIANA				
<b>FORMA DE PAGO</b>	<b>ANTICIPO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>x</b>	<b>PORCENTAJE</b>
	<b>PAGO ANTICIPADO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>x</b>	<b>N/A</b>
	<b>Saldo restante</b>				
	EL CONTRATISTA cancelará por código de barras dentro de los primero cinco (5) días de cada mes, la suma de CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS (\$474.600.00) MONEDA LEGAL COLOMBIANA de conformidad con las instrucciones impartidas por Grupo de Rentas Departamentales. Una vez efectuado el pago correspondiente se deberá remitir el respectivo comprobante dentro de los primeros cinco días de cada mes durante el tiempo de duración del contrato por EL CONTRATISTA al supervisor del contrato. <b>PARÁGRAFO. AJUSTE ANUAL:</b> como este valor es el resultado de multiplicar el número de metros cuadrados de espacio público autorizado y solicitado que en total son (23.73mts <sup>2</sup> ) por el 2% del salario mínimo legal mensual vigente, este valor deberá actualizarse anualmente conforme al valor del salario mínimo legal mensual vigente y no requerirá notificación previa				
<b>OBSERVACIONES</b>					
Ninguna.					
<b>FIRMAS</b>					
<b>Contratista</b>		<b>Jefe de oficina responsable</b>			
<b>HOTELES PORTOBELO SAI S.A.S</b>		<b>ANGÉLICA HERNÁNDEZ VÁSQUEZ</b>			
R. L. CARLOS MENDES RIBEIRO JUNIOR		Secretaria de Planeación			
					